

Algemene Verkoop/offerte voorwaarden:

- Bij meerwerken wordt er 52 euro per uur per man aangerekend (excl btw en materiaal)
 - Bij werken in regie wordt er 52 euro per uur per man aangerekend (excl btw en materiaal) (*)
 - Bij meerwerken worden verplaatsingskosten apart gerekend aan 0.8 euro /km.
 - Bijgevoegde foto's maken deel uit van deze offerte
 - Bij akkoord vragen wij een voorschot van 30 % van het totaal bedrag inc BTW, 50% vordering werken, saldo bij einde werken.
 - Parkeerverbod voor de woning wordt indien nodig voorzien door de klant
 - De voorgedragen offerte is 30 dagen geldig van de opmaak datum
- De contractuele verhoudingen tussen partijen zullen exclusief beheerst worden door onderstaande algemene verkoopsvoorwaarden, onder uitsluiting van alle andere.
- Elke klacht in verband met de geleverde prestaties, diensten of materialen dient schriftelijk en per aangetekende zending te geschieden binnen de acht dagen. Klachten welke buiten deze termijn geschieden zullen niet meer worden aangenomen.
- Behoudens uitdrukkelijk andersluidend beding in de aannemings-overeenkomst zijn de opgegeven leveringstermijnen zonder enige verbintenis en slechts tot aanduiding gegeven. Gebeurlijke vertragingen kunnen alsdan geen aanleiding geven tot strafbedingen, vergoeding, ontbinding of verbreking van de bestelling of overeenkomst. In geval van staking, zelfs gedeeltelijke, lock-out, vorst, brand, ongunstig weer, opstand, oorlog, schorsing van de verkeersdiensten, schorsing van leveringen of elk geval van heirkraft waardoor de verkoper-aannemer in de onmogelijkheid verkeert zijn opdracht te vervullen, zal de leveringstermijn in ieder geval automatisch verlengd worden met het aantal verloren dagen en met de tot herneming der werken vereiste tijd, zonder dat hieruit enig recht ontstaat voor de wederpartij. Behoudens uitdrukkelijk andersluidend beding zal de koper in geval van gedeeltelijke levering gehouden zijn deze gedeeltelijke levering te betalen zonder dat hij mag wachten tot de levering volledig is geschied.
- De koopwaren en materialen worden aangekocht en aangenomen ten huize van de verkoper-aannemer en reizen op uitsluitend risico van de wederpartij.
- Eigendomsvoorbehoud: De verkoper-aannemer behoudt zich de eigendom van geleverde zaken voor totdat de opdrachtgever volledig aan zijn (betalings)verplichting heeft voldaan.
- In geval van overmacht zal de verkoper-aannemer in alle geval van zijn verantwoordelijkheid ontslagen zijn: hij kan de bestelling annuleren of de leveringsdata verleggen zolang de overmacht duurt. Als overmacht dient o.m. beschouwd: oorlog, brand, overstroming, staking, gedeeltelijke of volledige werkloosheid van de fabriek, iedere tussenkomst van de overheid op economisch, financieel, douane- of monetair gebied. Deze opsomming is geenszins limitatief.
- In geval van faillissement van de wederpartij, of zo deze niet langer de nodige financiële waarborgen kan verstrekken, zal de verkoper-aannemer enkel tot leveringen of prestatie kunnen gehouden zijn tegen contante betaling.
- Behoudens uitdrukkelijk andersluidend beding, zijn de facturen contant betaalbaar op de maatschappelijke zetel. Het bestaan van enige betwisting ontheft de wederpartij niet van de verplichting de facturen te betalen binnen de overeengekomen termijnen. In geval van betwisting zullen enkel de rechtbanken van het arrondissement Mechelen bevoegd zijn. Het bestaan van wissels of betalingsmodaliteiten doet hieraan geen afbreuk.
- Elk bedrag dat verschuldigd blijft op de vastgestelde vervalddag zal van rechtswege en zonder ingebrekestelling vermeerderd worden met eenverwijlintrest van 12% per jaar en maandelijks te verrekenen. Bovendien zal onverminderd het vorenstaande elk bedrag dat op de overeengekomen vervalddag geheel of gedeeltelijk verschuldigd blijft van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd worden met een forfaitaire schadevergoeding van 15% met een minimum van 40 euro.